

# VILLA APHRODITE

Cap-d'Ail

**Loyer net : EUR (€) 45'000**

# Présentation

---

Ce duo de villa est Villa bénéficie d'une vue mer exceptionnelle et se compose comme suit :

## **Niveau 0 :**

### Guest House :

- Chambre avec salle de bain
- Hammam
- Buanderie
- Garage

## **Niveau 1 :**

### Guest House :

- Séjour
- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

### Maison :

- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

## **Niveau 2 :**

### Guest House :

- Plage avec piscine et jacuzzi

### Maison :

- Salon
- WC invité

## **Niveau 3 :**

### Maison :

- Salle à manger
- Cuisine
- Terrasse

Entretien du jardin, de la piscine et de l'ascenseur compris.

**436.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie

---

## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	LM-06-24
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	436 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	3
-------	---

---