

# VILLA FLAVIA

La Turbie

**Prix : Prix sur demande**

# Présentation

---

Magnifique villa moderne exposée sud ouest entièrement rénovée à la Turbie, à seulement 10 minutes de Monaco. Cette villa édifiée sur 3 niveaux comprend des prestations haut de gamme avec domotique, système son intérieur/extérieur, mitigeur à eau gazeuse, contrôle des lumières, hammam, sauna, salle de sport, fire pit...

Au niveau piscine, une cuisine américaine donnant sur le pool house comprenant un barbecue, une cuisine d'été la piscine à débordement, un jacuzzi, un hammam un sauna et une salle de sport.

Au premier étage, l'entrée ouvrant sur un grand et lumineux séjour une pièce avec une chambre, salle de bain, un bureau et la buanderie.

Au deuxième étage nous retrouvons une belle chambre de maître avec salle de bain, deux belles chambres avec vue mer dont une avec une belle terrasse, ainsi qu'une salle home cinema.

Deux places de parkings ainsi qu'un garage fermé complètent ce bien

**334.00 m<sup>2</sup>**

Surface

**5.00**

Pièces

**5**

Chambres

# Galerie

---



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	VA-21-23
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	334 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	600 m <sup>2</sup>

---