

# SPARK &

## Plateau de Cap Martin - Luxueuse Villa Néo Classique - Vue panoramique

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 13'900'000**

# Présentation

---

Sublime propriété de style Néo Classique surplombant la mer Méditerranée et la Principauté de Monaco. Récemment rénovée avec de matériaux de haute qualité notamment FENDI, la villa s'étends sur trois niveaux desservie par ascenseur, avec 5 chambres 4 salles de bains une double réception. Parmi ses nombreux services luxueux, la propriété dispose d'une piscine, d'une salle de Gym, d'une salle cinéma et de nombreuses terrasses. Un garage pour plusieurs voitures complete cette villa exceptionnelle.

**400.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	7605774
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	400 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	787 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1900
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	3

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

