

# SPARK & PARTS

## **Appartement 2 pièces - Cœur de Cap d'Ail - Proche de Monaco**

Cap-d'Ail

**Prix de vente : EUR (€) 1'563'000**

# Présentation

---

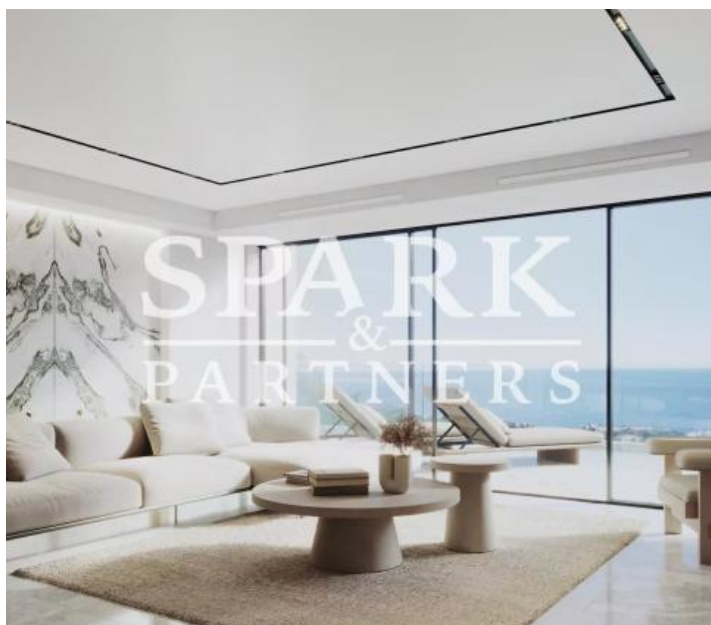
Situé à la lisière de Monte Carlo, et à seulement une courte promenade de dix minutes de la célèbre plage de "La Mala Beach", se trouve le Skyview Palace Residences. Ce sanctuaire exclusif propose seulement quinze appartements de luxe et des penthouses somptueux, dotés de toits-terrasses offrant une vue panoramique sur la mer, et agrémentés de piscines privées enveloppées de verdure, créant ainsi un véritable paradis résidentiel, une oasis de tranquillité. Réputé pour son raffinement ultime, chaque résidence offre des finitions haut de gamme, de vastes terrasses baignées de lumière, des jardins luxuriants, une piscine extérieure, des garages privés, une salle de sport ultramoderne, un spa exclusif, un système de surveillance vidéo dernier cri et un service de conciergerie privé. Offrant une vue à couper le souffle sur la Méditerranée, le Skyview Palace incarne un mode de vie empreint de luminosité et d'élégance. Il est idéalement situé à quelques minutes seulement de la Principauté de Monaco, offrant ainsi une rare opportunité de posséder une villa ou un appartement-villa à Cap D'Ail. L'appartement en rez-de-jardin de deux pièces se compose d'un séjour/cuisine américaine sur mesure, d'une chambre somptueuse et d'une salle de bains élégante, le tout donnant sur une spacieuse terrasse de 21 mètres carrés et un jardin de 45 mètres carrés, parfaits pour se détendre en plein air dans un cadre privé et luxueux. Les garages sont disponibles en option pour un confort ultime.

**54.36 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	82614183
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	54 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Étage	0.02

---