

STUDIO PROCHE PALAIS DES FESTIVALS

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 275'000

Présentation

À l'une des plus belles adresses de Cannes, à seulement 50 mètres de la Croisette, entre l'Hôtel Majestic et le Gray d'Albion, ce studio se situe au 2^e étage d'un bel immeuble bourgeois. Entièrement rénové en 2024, il offre un agencement optimisé avec des toilettes indépendantes. Donnant sur une cour intérieure, il bénéficie d'un calme rare en plein centre-ville. Cet appartement représente une opportunité idéale, tant pour un pied-à-terre que pour un investissement locatif offrant un rendement absolu. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

22.45 m²

Surface

1.00

Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	DT6285
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	22 m²

Bâtiment

Exposition	Nord
Étage	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

