



**EXCLUSIVITE VENTE  
APPARTEMENT 3P - CANNES  
STANISLAS**

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 499'000**

## Présentation

---

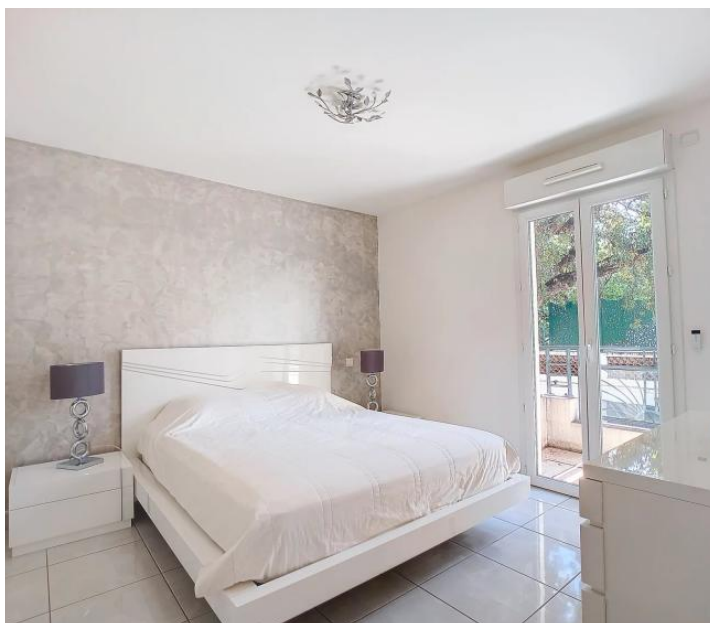
Votre agence immobilière de Cannes centre vous propose à la vente, en EXCLUSIVITE, dans une résidence de 2011, de très bon standing, proche du centre-ville et pourtant au calme absolu, un agréable 3P composé : d'une entrée avec placard, salle-de-douches avec WC, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres avec placard. Toutes les pièces donnent sur terrasse et balcon orientés ouest avec vue dégagée verdure. L'appartement est climatisé et en très bon état. Proche des commerces et du marché Forville. Vendu avec une place de stationnement en sous-sol. Notre avis : Idéal pour ceux qui apprécient le calme tout en étant en centre-ville et qui veulent faire tout à pied, soit en résidence principale soit en secondaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**56.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	AG6296
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	56 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2012
Exposition	Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	2

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

