EZE - VILLA HISTORIQUE - 7 CHAMBRES - VUE MER PANORAMIQUE

Èze

Prix de vente : EUR (€) 7'900'000

Présentation

Située dans un environnement paisible et préservé, cette demeure de caractère séduit par son authenticité et son élégance. Baignée de lumière grâce à son exposition sud-ouest, elle offre une intimité totale, sans vis-à-vis.

Pierres apparentes, voûtes anciennes et volumes généreux racontent l'histoire d'un lieu unique. Le grand salon et les chambres conservent cette atmosphère chaleureuse et intemporelle. Une dépendance attenante, accessible par un charmant patio, vient compléter harmonieusement la maison principale, offrant un espace supplémentaire pour accueillir famille ou invités en toute indépendance.

D'une surface d'environ 460 m², la propriété s'ouvre sur un panorama exceptionnel, avec une vue plongeante sur la Méditerranée et le prestigieux Saint-Jean-Cap-Ferrat.

Le terrain de plus de 2000 m², entièrement paysagé, abrite de belles terrasses, une piscine, une cuisine d'été et un espace détente à l'abri des regards. Un appartement indépendant pour le personnel, un garage fermé et plusieurs places de stationnement extérieures complètent les prestations.

Une propriété rare, à quelques pas de Monaco, alliant histoire, confort et un cadre de vie privilégié.

460.00 m² Surface	**5.00** Pièces	**4** Chambres

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**PE-VENTE-EZE-PROPRIÉTÉ HISTORIQUE-7 CHAM**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**4**
Surface habitable	**460 m²**
Surface du terrain	**2 m²**

Bâtiment

Étage	**3**