

# **CANNES MAISON 131.23 M<sup>2</sup> 4 P Rue d'Antibes**

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 1'950'000**

# Présentation

---

RUE d'ANTIBES - Emplacement d'exception pour cette maison en copropriété de plus de 130m<sup>2</sup> avec la jouissance d'une terrasse/jardin de 110 m<sup>2</sup> à l'ombre d'un olivier centenaire. Ce bien rare au calme absolu en plein cœur de Cannes a été rénové avec des matériaux haut de gamme et décoré avec soin. Elle se compose, de plain pied : d'un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée équipée, de toilettes indépendants et d'une chambre de maître avec sa salle d'eau, baignoire, douche et toilettes, À l'étage : deux chambres en suite avec salle d'eau et toilettes. En annexe, un garage fermé dans une copropriété voisine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**131.23 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	AP5920
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	4
Surface habitable	131 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	110 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	1920
Exposition	Nord Ouest
Nombre d'étages	1

---

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

