

ELITE  
PROPERTIES

## Appartement 2 pièces

Juan-les-Pins

**Prix de vente : EUR (€) 275'000**

## Présentation

---

Appartement 2 pièces de 42m2 situé au 2ème étage de la résidence Graziella. Idéal pour une résidence secondaire et un investissement locatif! Salle d'eau rénovée, kitchenette équipée, salon avec climatisation, entrée avec penderie et lits superposés, balcon d'environ 3.5m<sup>2</sup>, grande chambre équipée d'une penderie et de la climatisation. Une cave complète le bien. Possibilité d'achat d'un parking en supplément.

**41.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	85789415
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Surface habitable	41 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Nord-est
Étage	2

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

