

ELITE
PROPERTIES

MAISON 5 PIÈCES 112 m² – VUE MER & PISCINE – CANNES

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 890'000

Présentation

Cannes La Bocca (limite Cannes), à proximité immédiate de la forêt de la Croix des Gardes, maison de 5 pièces de 112 m², exposée plein sud, avec vue mer, sur un terrain arboré de 1327 m² avec piscine et sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée, d'une chambre (avec coin douche) et d'un WC indépendant. À l'étage se trouve 3 chambres, dont une avec sa propre salle de douche, ainsi qu'une salle de bains avec WC et un dressing. Possibilité de stationner plusieurs véhicules dans la propriété. Une cave de 20m² en sous-sol. Prestations : climatisation réversible, pompe à chaleur, double vitrage, volets roulants et stores électriques, alarme, éclairage extérieur, portail électrique, fibre, tout à l'égout. A 500 mètres de la gare, à pied des bus et des écoles et à 1km des commerces.

112.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86050063
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	112 m ²
Surface du terrain	1327 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1950
Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

