

MAISON DE CHARME 6P - CANNES CROIX DES GARDES

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 990'000

Présentation

Découvrez cette magnifique maison nichée dans la Croix des Gardes à Cannes. Alliant confort et intimité, elle se prête aussi bien à une vie de famille qu'à une activité de maison d'hôtes de charme. Les espaces intérieurs, baignés de lumière, offrent un grand salon ouvert sur un jardin ensoleillé avec vue mer, une cuisine ouverte entièrement équipée, cinq chambres spacieuses et un studio indépendant avec terrasse. À l'extérieur, plusieurs terrasses, un jardin paysager, une petite serre et un spa de nage privatif composent ce véritable havre de paix. Deux grands garages complètent ce bien rare, idéalement situé à quelques minutes des plages, des commerces et de la Croisette. Une opportunité unique pour profiter pleinement du style de vie cannois. Pour toute information concernant les risques éventuels, vous pouvez consulter le site : <http://georisques.gouv.fr>.

146.49 m²
Surface

7.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	PG6311
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	6
Salle de bain	4
Surface habitable	146 m ²
Surface du terrain	514 m ²

Bâtiment

Construction	1930
Exposition	Sud-est Sud-ouest
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

