



## APPARTEMENT 2 PIÈCES DE 67 m<sup>2</sup> + PARKING & CAVE – SAINT- LAURENT-DU-VAR

Saint-Laurent-du-Var

**Prix de vente : EUR (€) 299'000**

# Présentation

---

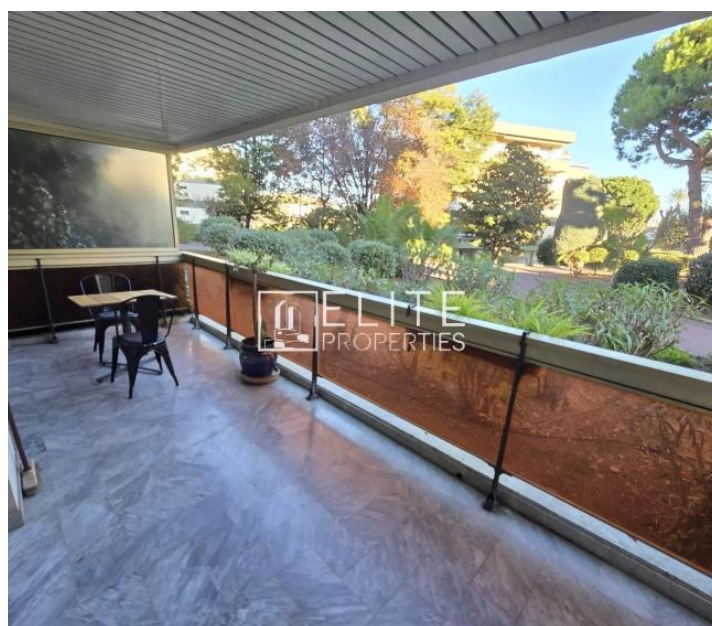
SAINT-LAURENT-DU-VAR – Découvrez cet appartement d'angle de 2 pièces de 67 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, avec un agréable parc arboré. Il est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une buanderie, d'un WC indépendant, d'une chambre, d'une salle de bains et d'une terrasse de 11m<sup>2</sup>. Une cave et un parking en sous-sol complètent le bien. Prestations : • Double vitrage • À pied des commodités (écoles, commerces, bus, accès rapide autoroute, ...) Charges : 112€ par mois (eau froide comprise).

**67.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 86466321    |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Pièces            | 2                 |
| Chambres          | 1                 |
| Salle de bain     | 1                 |
| Surface habitable | 67 m <sup>2</sup> |
| Nombre de caves   | 1                 |

---

### Bâtiment

---

|            |     |
|------------|-----|
| Exposition | Est |
|------------|-----|

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

