

# **Superbe appartement meublé 3 pièces avec terrasse, à proximité immédiate de Monaco**

Beausoleil

**Loyer net : EUR (€) 3'350**

# Présentation

---

Élégant appartement meublé, situé à Beausoleil, à seulement quelques minutes de Monaco, dans un secteur calme et recherché.

Il offre deux chambres confortables ainsi qu'un séjour lumineux ouvrant sur une spacieuse terrasse avec vue mer dégagée — un cadre idéal pour se détendre, prendre ses repas en plein air et recevoir.

L'agencement est à la fois pratique et agréable :

- salle de bains indépendante,
- toilettes séparées,
- prestations de qualité et appartement parfaitement entretenu, prêt à emménager.

La cuisine est entièrement équipée avec tout le nécessaire.

L'immeuble dispose également d'un garage, un atout rare et particulièrement apprécié dans ce secteur.

**71.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | L0126-1     |
| Charges       | EUR (€) 200 |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 3     |
| Chambres          | 2     |
| Salle de bain     | 1     |
| Surface habitable | 71 m² |

## Bâtiment

|       |   |
|-------|---|
| Étage | 3 |
|-------|---|

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

