

VIDAUBAN BELLE VILLA 2 APPARTEMENTS 136M2 PRES DU CENTRE

Vidauban

Prix de vente : EUR (€) 398'000

Présentation

Très belle villa moderne de 2012, en position dominante à Vidauban, offrant une vue dégagée et un cadre de vie agréable. Idéalement située à proximité du centre-ville, des commerces et des écoles, cette maison est raccordée au tout-à-l'égout. Elle est composée de 2 appartements

Description : Surface habitable : 135m² sur un terrain de 610m² Construction : 2012 en très bon état avec de belles prestations.

En rez-de-chaussée (T2 – 52m²) : Séjour lumineux Cuisine équipée 1 grande chambre 1 salle d'eau 1 WC séparé

À l'étage (T4 – 83m²) : Séjour spacieux avec cuisine ouverte qui donne sur une grande véranda 3 chambres (dont une avec placard intégré) 1 salle de bains avec WC 1 WC séparé

En annexe un grand garage

Prestations modernes : Poêle à granulés Double vitrage Climatisation réversible Portail automatique

Atouts majeurs : Position dominante avec vue dégagée Proximité du centre-ville, commerces et écoles Tout-à-l'égout Possibilité de faire de la location ou d'habitation familiale

135.45 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	85652083
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	135 m ²

Bâtiment

Nombre d'étages	2
-----------------	---

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

