

penthouse avec vue mer panoramique et piscine - antibes

Antibes

Prix de vente : EUR (€) 2'590'000

Présentation

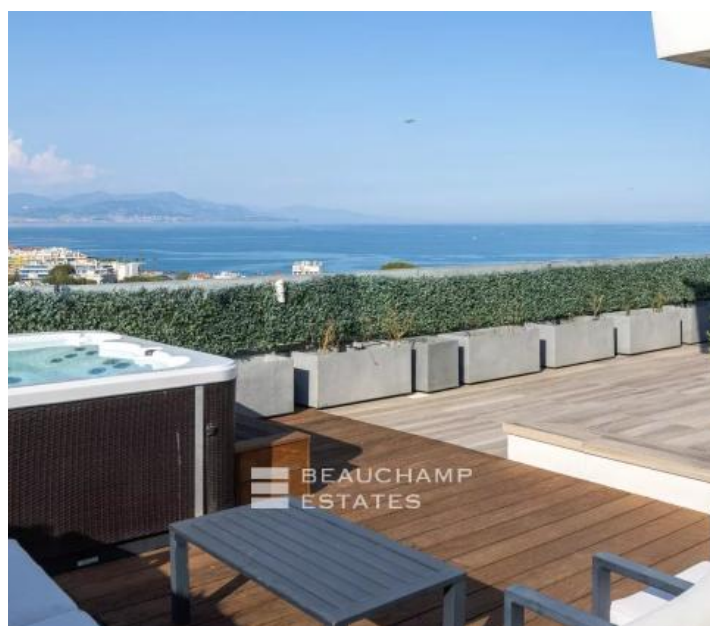
Découvrez ce superbe penthouse avec ascenseur d'environ 143 m² offrant une vue mer panoramique sur le Cap d'Antibes, les îles de Lérins et l'Esterel, idéal pour admirer les plus beaux couchers de soleil, vue mer panoramique également sur jusqu'à l'Italie en passant par la vieille ville d'Antibes et les montagnes enneigées. Ce penthouse comprend 3 chambres chacune avec sa salle de bains avec douche. Chaque chambre et chaque pièce de l'appartement bénéficie de la vue mer panoramique. Idéalement situé et au calme total, à 5 minutes à pied des plages et des commerces. Copropriété parfaitement entretenue. Le penthouse se situe au neuvième et dernier étage, personne d'autre sur le palier, aucun voisin. Deux garages et deux caves sont vendus avec le bien. Piscine et gardien. Bien soumis à la copropriété Nombre de lots : 232 Montant des charges annuelles : 8 135 € Procédure en cours : oui Classe énergie : C (152 kw)- Classe climat : A (4 kg) / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1356€ et 1834€ (année de référence 2021). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

143.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	CAB6974
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	143 m²
Nombre de caves	2

Bâtiment

Exposition	Est Nord Ouest Sud
Nombre d'étages	9
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

