

RIVIERAADDRESS  
REDEFINING THE ART OF LIVING

nessell

INTERNATIONAL  
LUXURY REAL ESTATE

# BIEN OFF MARKET

Contactez nous pour plus  
d'informations.

## **Villa contemporaine avec piscine à Conches**

Conches

**Prix de vente : CHF 13'900'000.-**

## Présentation

---

Située dans un emplacement privilégié, à proximité du centre-ville et des commodités, cette villa moderne de luxe se trouve dans la commune recherchée de Conches. Érigée sur trois niveaux, elle propose des espaces généreux, lumineux et accueillants. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une cuisine élégante, ainsi que sur de vastes pièces baignées de lumière, comprenant une chambre avec sa salle de douche et une petite chambre supplémentaire. À l'étage, cinq chambres, chacune dotée de sa propre salle de bains, ainsi qu'une master-bedroom avec salle de bains et double dressing, complètent cet espace nuit. Le sous-sol se compose de deux chambres avec salle de bains, d'une pièce polyvalente, d'un abri PC avec cuisine, d'une buanderie et d'une cave à vin. Un espace bien-être, une pool house et une magnifique piscine extérieure viennent enrichir cette vaste parcelle arborée. Cette propriété d'exception mérite d'être visitée.

**600.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**10.00**  
Pièces

**6**  
Chambres



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 86175275     |
| Disponibilité | À convenir   |

---

### Surfaces

---

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 10      |
| Chambres           | 6       |
| Salle de bain      | 7       |
| Surface habitable  | 600 m²  |
| Surface du terrain | 1875 m² |

---

### Bâtiment

---

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 2011 |
|--------------|------|

---