

Vue mer majestueuse – Villa contemporaine d'exception, Saint-Tropez, 6 chambres, adresse prestigieuse

Gassin

Prix de vente : EUR (€) 19'950'000

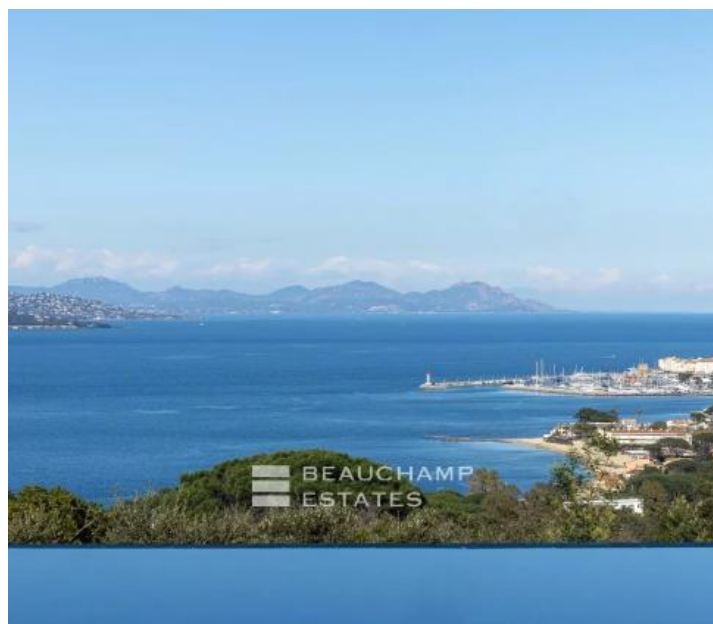
Présentation

À quelques instants du mythique village de Saint-Tropez, cette somptueuse villa incarne le raffinement absolu. Nichée dans un cadre d'exception, elle déploie 750 m² d'espaces lumineux où l'architecture contemporaine rencontre une élégance intemporelle. Pensée pour sublimer chaque instant, la villa s'ouvre sur un panorama envoûtant, offrant une vue imprenable sur la mer et le village. De vastes baies vitrées inondent les lieux de lumière naturelle, révélant des lignes épurées et des matériaux nobles soigneusement sélectionnés. L'espace nuit se compose de cinq suites somptueuses, chacune dotée de sa salle de bain privée, ainsi qu'un appartement indépendant avec chambre et cuisine, idéal pour recevoir en toute discrétion. Côté bien-être, la propriété rivalise avec les plus belles résidences de prestige : piscine chauffée, sauna, salle de sport et garage fermé viennent parfaire ce lieu hors du commun. Un bien d'exception, à l'adresse la plus prisée de la Côte d'Azur, où luxe, design et art de vivre s'entrelacent harmonieusement. Honoraires de 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Classe énergie : B (75 kw)- Classe climat : A (2 kg) / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3200€ et 4 390€ (année de référence 2026). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

700.00 m²
Surface

10.00
Pièces

6
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STB3109
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	10
Chambres	6
Salle de bain	6
Surface habitable	700 m²
Surface du terrain	2500 m²

Bâtiment

Exposition	Sud-est
------------	---------

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

