

CANNES – CARRÉ D'OR - STUDIO AVEC TERRASSE ET APERÇU MER

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 300'000

Présentation

Situé au cœur du très recherché Carré d'Or, ce charmant studio bénéficie d'un emplacement d'exception, à quelques pas de la Croisette, des plages, du Palais des Festivals, des commerces et des meilleures adresses. L'appartement offre un espace de vie lumineux et parfaitement agencé, idéal comme pied-à-terre ou investissement patrimonial. La pièce principale s'ouvre sur une agréable terrasse, véritable prolongement de l'intérieur, permettant de profiter pleinement du climat et de la douceur de vivre. Depuis la terrasse, vous apprécierez une belle vue latérale sur la mer, apportant une touche d'évasion et une atmosphère unique. Possibilité de louer ou d'acquérir un ou deux garages au sein de la copropriété, un atout rare et particulièrement recherché dans le quartier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

23.54 m²
Surface

1.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	R06353
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Surface habitable	24 m²

Bâtiment

Exposition	Ouest
Nombre d'étages	3
Étage	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

