

**Bel trois pièces en excellent
état dans résidence moderne
avec piscine et performante sur
le plan énergétique**

Gorbio

Prix de vente : EUR (€) 355'000

Présentation

Bel trois pièces à vendre sur la commune de Gorbio, à seulement 5 minutes en voiture du charmant village médiéval et à 10 minutes de la mer. Au rez-de-jardin d'une résidence moderne avec piscine, vidéosurveillance et performante sur le plan énergétique, appartement de 56 m² en très bon état avec climatisation reversible, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Traversant et lumineux, il se compose de : - entrée - spacieux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur une terrasse de 25 m² exposée Sud-Ouest et très ensoleillée, offrant une agréable vue dégagée sur la vallée et la campagne environnante - deux chambres à coucher - grande salle de bains avec WC - une seconde terrasse de 15 m² à l'accès du logement - parking privatif Un bien idéal en résidence principale, entouré de verdure et au calme absolu.

56.50 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86478311
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	57 m²

Bâtiment

Construction	2014
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	3
Étage	0.02

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

