

# Trois pièces finement rénové avec balcon et agréable échappée mer, face à la renommée plage du Solenzara

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 495'000**

# Présentation

---

Trois pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin. Au premier étage d'un immeuble contemporain, idéalement situé face à la plage du Solenzara, appartement traversant de 52 m<sup>2</sup> finement rénové avec possibilité parking. Composé de : - lumineux séjour - cuisine américaine équipée - 2 chambres à coucher - salle de bains avec WC et fenêtre - salle de douche avec WC - balcon exposé Ouest avec échappée mer - balcon exposé Est - cave Proche de tous les commerces et de la gare de Carnolès, quartier central de Roquebrune Cap Martin.

**52.90 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	7300228
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	53 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Construction	1970
Exposition	Est Ouest
Étage	1

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

