



**Deux pièces à vendre dans
résidence de grand standing
avec conciergerie, piscine,
sauna et salle de sport**

Menton

Prix de vente : EUR (€) 599'000

Présentation

Deux pièces à vendre dans le carré d'or de Menton. Au troisième étage d'une résidence de grand standing avec conciergerie, vidéosurveillance, piscine, sauna et salle de sport, appartement de 53 m² en très bon état avec porte blindée, double vitrage et volets roulants électriques. Composé d'entrée, lumineux séjour avec cuisine américaine équipée (réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, lave-vaisselle, lave-linge), grande chambre avec placard, salle de bains avec WC, 2 m² de balcon exposé Sud-Ouest avec splendide vue mer panoramique, cave et parking en sous-sol. Idéalement situé face aux plages, à quelque pas de tous les commerces, de la zone piétonne, du Casino Barrière et du Tennis Club de Menton.

53.29 m²

Surface

2.00

Pièces

1

Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	84493257
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	53 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1999
Exposition	Sud-ouest
Étage	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

