

## Dans résidence de luxe, deux pièces avec terrasse, balcon, belle vue mer, cave et parking en sous-sol

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 610'000**

## Présentation

---

Deux pièces à vendre dans le carré d'or de Menton. Au troisième étage d'une résidence de luxe avec conciergerie, vidéosurveillance, piscine, sauna et salle de sport, appartement de 53 m<sup>2</sup> en très bon état avec porte blindée, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé de spacieuse entrée avec plusieurs placards, lumineux séjour, cuisine indépendante équipée, chambre avec placard, salle de douche avec WC et bidet, grande terrasse exposé Sud avec belle vue mer panoramique, balcon exposé Ouest, cave et parking en sous-sol. Idéalement situé face aux plages, à quelque pas de tous les commerces, du Casino Barrière et du Tennis Club de Menton.

**52.66 m<sup>2</sup>**

Surface

**2.00**

Pièces

**1**

Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86512065
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	53 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Construction	1999
Exposition	Sud-ouest
Étage	3

---