

# Maisons jumelées en cours de rénovation avec vaste terrain, spacieuses terrasses et belle vue panoramique. Exclusivité

Castellar

**Prix de vente : EUR (€) 950'000**

# Présentation

---

En exclusivité maisons jumelées à vendre sur la commune de Castellar, dans un quartier résidentiel à quelques minutes en voiture de Menton. Deux villas pour un total de 215 m<sup>2</sup> en cours de rénovation avec plusieurs possibilités d'aménagement et choix des finitions, bâties de plein pied sur 4.000 m<sup>2</sup> de terrain avec grand garage et parking extérieur. Chaque propriété se compose d'un lumineux séjour, d'une cuisine, de trois chambres avec mezzanine, d'une salle de bains, d'une salle de douche, d'un WC séparé et d'une spacieuse terrasse avec belle vue panoramique jusqu'à la mer. Idéalement exposées Sud-Ouest et très ensoleillées, entourées de verdure et au calme absolu. Plan et projet consultable sur demande.

**215.41 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	7531222
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	5
Surface habitable	215 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	4000 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	2005
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	1
Étage	0.01

---