

# Cinq pièces en dernier étage avec vaste terrasse, belle vue mer et montagnes, cave et garage

Menton

**Prix de vente : EUR (€) 1'522'250**

## Présentation

---

Cinq pièces à vendre dans le centre de Menton. Au septième et dernier étage d'un immeuble contemporain, appartement de 144 m<sup>2</sup> à rénover avec belle vue panoramique mer et montagnes, climatisation réversible, double vitrage, volets roulants et stores électriques. Composé de : - entrée avec placard - double séjour très lumineux avec cuisine semi indépendante entièrement équipée - WC pour les invités - 4 chambres à coucher - 2 salles de bains dont une avec WC - salle de douche avec WC - 14 m<sup>2</sup> de véranda - 170 m<sup>2</sup> de terrasse - cave - garage Exposé Est-Ouest et très ensoleillé, à quelques pas de tous les commerces et des plages, produit rare.

**143.74 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86674238
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	144 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Exposition	Est Nord Ouest
Étage	99

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

