

## Atelier, dépôt, locaux de 490 m<sup>2</sup> à louer à Lausanne

Lausanne

**Loyer net : CHF 7'375.-**

# Présentation

---

Atelier,dépôt, locaux de 490 m2 à louer à Lausanne

Idéalement situés à 3 minutes de la sortie Lausanne-Vennes

Accès direct à la ligne du métro M2 en 5 minutes

Au RDC avec accès de plain pied

Grande hauteur sous plafond

Très lumineux

Cafétéria avec kitchenette

Sanitaires H/F

Nombreuses places de parc

Disponibilité : de suite ou à convenir

Bail flexible

Loyer : dès CHF 180.-/m2/an HT. HC

**491.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	<b>Atelier</b>
Référence	<b>L50779</b>
Charges	<b>N.C</b>
Disponibilité	<b>À convenir</b>

---

### Surfaces

---

Surface habitable	<b>491 m<sup>2</sup></b>
-------------------	--------------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	<b>1</b>
-----------------	----------

---