



Villa mitoyenne de standing – 6.5 pièces – Vue panoramique sur le lac

Corcelles NE

Loyer net : CHF 5'750.-

Présentation

Située dans un quartier résidentiel calme et recherché de Corcelles-Cormondrèche, cette élégante villa mitoyenne de 6.5 pièces offre un cadre de vie privilégié au cœur de la région du Littoral. Orientée plein Sud, elle bénéficie d'un ensoleillement optimal ainsi que d'une vue imprenable sur le lac de Neuchâtel et les Alpes.

Conçue avec soin, elle se distingue par des matériaux de qualité, une architecture intérieure harmonieuse et un confort moderne. Avec environ 183 m² habitables, de beaux volumes et des accès extérieurs à chaque niveau, cette propriété séduira les personnes recherchant un bien lumineux, spacieux et idéalement situé.

Rez-inférieur (50 m² habitables + terrasse 21 m²)

Deux chambres avec accès direct à la terrasse, une salle de bain, une buanderie ainsi qu'une cave composent ce niveau.

Rez-supérieur (63 m² habitables + terrasse 33 m²)

Un hall d'entrée avec armoire murale, une cuisine ouverte entièrement équipée prolongée par un séjour lumineux, un espace économat et un WC visiteurs. La grande terrasse offre une belle vue dégagée sur le lac.

1er étage (61 m² habitables + balcon 18 m²)

Deux chambres, une salle de bain ainsi qu'une suite parentale comprenant un dressing, une salle de bain privative et un accès direct au balcon orienté Sud.

Un espace extérieur permet de profiter pleinement du calme du quartier ainsi que de la vue. Deux places de parc extérieures complètent ce bien rare sur le marché de la location.

Contactez-nous pour planifier une visite et apprécier tout le potentiel de cette villa.

182.60 m²
Surface

6.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	#5864731
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6.5
Surface habitable	183 m ²
Surface du terrain	383 m ²

Bâtiment

Exposition	Optimal
------------	---------
