

Superbe propriété avec Vue dégagée

Chésorex

Loyer net : CHF 7'500.-

Présentation

Localisé sur les hauteurs du village de Chésereux, à quelques minutes à pied du Golf de Bonmont et de son abbaye cistercienne, cette ancienne ferme a été entièrement rénovée et réorganisée en 2012 et propose 3 logements de très haut standing.

REZ-DE-CHAUSSÉE : env. 104m² habitables

- Entrée
- Beau séjour de 28 m² avec cheminée
- Coin lecture ou bureau dans la tour de 5m²
- Cuisine moderne toute équipée de 40 m² avec ilot et espace repas
- Espace dressing et WC visiteurs
- Buanderie équipée et aménagée d'armoires

1er ÉTAGE : env. 88m² habitables

- Dégagement de 15m² avec armoires
- Suite parentale de 34 m² avec dressing, salle de douche à l'italienne et balcon
- Chambre avec armoires et salle de bains (baignoire jacuzzi) et douche privative

COMBLES : env. 86m² habitables

- Dégagement de 19m² idéal pour salle de jeux ou bureau ou salon TV
- Chambre avec armoires et salle douche privative
- Chambre avec étagères et accès à la salle de bains du palier

SUR-COMBLES : Grenier accessible par une trappe échelle

EXTÉRIEURS :

- Terrasse devant l'entrée
- 2ème Terrasse côté lac avec Vue sur le Mont-Blanc
- Grand jardin ombragé
- Pavillon avec vue dégagée
- Garage pour 2 voitures
- Nombreuses places de parc extérieures

REMARQUES :

- Les animaux sont tolérés
- Des écuries et parcs à chevaux sont à proximité immédiate de la maison

LOYER MENSUEL CHF 7'500.- + CHF 500.- (acompte de frais accessoires : chauffage, eau chaude, etc.) + CHF 750.- (forfait entretien jardin 1x/semaine en saison)
soit CHF 8'750.- + charges individuelles (électricité selon consommation, alarme, internet)

DISPONIBLE : dès le 1.7.2026 ou à convenir

280.00 m²
Surface

5.50
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	B-1220
Charges	CHF 1'250.-
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Chambres	4
Salle de bain	5
Surface habitable	280 m ²
Surface du terrain	2600 m ²

Bâtiment

Exposition	Bon
------------	-----
