

# EN EXCLUSIVITÉ ! Magnifique appartement dans un immeuble de haut standing

Genève

**Prix de vente : CHF 2'700'000.-**

# Présentation

---

Ce magnifique appartement est idéalement situé au 2ème étage d'un immeuble de haut standing construit en 2012, au coeur de Genève et à proximité du parc Bertrand.

L'appartement, en parfait état, offre une surface PPE de 141 m<sup>2</sup> complétée par une loggia de 21 m<sup>2</sup> et se distribue comme suit :

La partie jour propose un hall d'entrée et WC visiteurs, un spacieux salon et une belle cuisine agencée et équipée Bulthaup avec espace dinatoire donnant tous deux accès à la loggia.

La partie nuit offre une chambre de Maître avec salle de bains attenante ainsi qu'une seconde chambre et une salle de bains complète.

Une cave et un box en sous-sol (CHF 50'000.- en sus) complètent ce très bel objet.

**141.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	80093
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	141 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	850 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	1
Étage	2

---