

# Sublime appartement rénové de 6 pièces en Vieille-Ville

Genève

**Loyer net : CHF 9'400.-**

# Présentation

---

Situé face à la Cathédrale Saint-Pierre, au cœur de la Vieille-Ville, ce sublime appartement bénéficie d'une position centrale, à seulement quelques pas de toutes les commodités, tout en offrant un calme absolu. Sa vue imprenable sur les tours de la Cathédrale et le lac séduira les amateurs d'adresses discrètes et privilégiées.

Ses prestations haut de gamme et ses finitions irréprochables font de cet appartement un bien rare, offrant un cadre de vie résolument enviable et des plus agréables.

Ce charmant appartement de 6 pièces, au 2ème étage d'un immeuble historique classé avec ascenseur, offre une surface d'environ 180 m<sup>2</sup> et se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Cuisine fermée entièrement équipée (lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge)
- Salle à manger
- Spacieux salon d'angle avec bibliothèque
  
- Deux belles chambres à coucher avec armoires encastrées
- Bureau ou chambre avec armoires encastrées
  
- Magnifique salle de douche en marbre avec WC
  
- WC visiteurs avec douche- Petit cagibi avec rangements

Aucune cave n'est rattachée au logement.

## CONDITION LOCATIVES:

Loyer : CHF 9'400.-/mois

Charges : CHF 500.-/mois (eau chaude et chauffage)

Total : CHF 9'900.-/mois

Disponible : De suite

**180.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	B-4595
Charges	CHF 500.-
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	180 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Optimal
Étage	2

---