

VILLA C - Villa individuelle avec grand jardin au cœur de Savigny

Savigny

Prix de vente : CHF 2'150'000.-

Présentation

Idéalement située au centre du village de Savigny, dans un quartier résidentiel calme et agréable, cette villa individuelle de 5½ pièces se distingue par ses généreux volumes, son intimité et son vaste jardin privatif.

Le rez-de-chaussée propose une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, coin repas et séjour, bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et au jardin d'environ 805 m². Un WC visiteurs ainsi que des espaces de rangement complètent ce niveau.

À l'étage, la villa offre une suite parentale avec salle de douche et espace dressing, deux chambres supplémentaires, dont une avec accès au balcon, ainsi qu'une salle de bains.

Les combles accueillent un espace bureau et deux locaux disponibles, laissant place à divers projets d'aménagement.

Le sous-sol entièrement excavé comprend une cave, un local disponible, un local technique ainsi qu'une buanderie.

Construite avec des matériaux de qualité, la villa bénéficie d'installations techniques individuelles, d'un chauffage par pompe à chaleur air-eau, de panneaux solaires photovoltaïques et de finitions à choix.

Un couvert pour une voiture ainsi qu'une place de parc extérieure complètent ce bien.

Une propriété idéale pour une famille recherchant espace, confort et tranquillité, tout en restant à proximité immédiate des commodités et des transports.

169.30 m²
Surface

5.50
Pièces

3
Chambres

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	80089
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	169 m ²
Surface du terrain	2196 m ²
Nombre de caves	1
