

# Magnifique maison en pleine nature

St-George

**Prix de vente : CHF 2'250'000.-**

# Présentation

---

Coup de cœur assuré !

Venez découvrir cette magnifique maison individuelle, idéalement située entre les communes de Saint-George, offrant une vue imprenable sur le lac et les Alpes.

Caractérisée par ses lignes architecturales contemporaines et sa conception de grande qualité, cette villa familiale allie élégance moderne et harmonie avec la nature environnante.

Offrant la possibilité d'aménager jusqu'à quatre chambres à coucher, elle séduit par son style épuré et ses prestations haut de gamme : béton ciré, finitions sobres et raffinées, matériaux bruts choisis pour leur beauté naturelle et leur authenticité. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un confort unique et durable.

Orientée plein sud, la maison bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée et d'une vue panoramique exceptionnelle en toute saison.

Édifiée sur une parcelle de plus de 3'000 m<sup>2</sup>, elle propose de beaux volumes totalisant environ 200 m<sup>2</sup> de surface utile. De larges baies vitrées baignent les espaces de lumière naturelle, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et contemporaine.

Un garage double ainsi qu'un jardin paysager sans vis-à-vis viennent parfaire cet ensemble d'exception.

**180.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.50**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	79681
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	5.5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	180 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	3215 m <sup>2</sup>

---