

# Maison canadienne au cœur d'un cadre verdoyant

Saillon

**Prix de vente : CHF 1'495'000.-**

# Présentation

---

Cette maison unique, construite par une société venue spécialement de Toronto, incarne à la perfection le style canadien. Édifiée en bois de cèdre, avec son revêtement extérieur et son ossature caractéristique, elle séduit par son authenticité et son caractère rarement proposé en Suisse.

Le séjour ouvert sur la cuisine et la salle à manger forme un vaste espace d'environ 115 m<sup>2</sup>, baigné de lumière et pensé pour la convivialité. Une grande mezzanine domine l'ensemble, renforçant l'atmosphère chaleureuse propre aux constructions en bois.

La propriété comprend 5 chambres et un bureau, dont une master suite de 47 m<sup>2</sup> au style tropical, avec accès direct vers l'extérieur.

La maison est implantée sur une parcelle de 900 m<sup>2</sup> et bénéficie d'une grande terrasse, d'un balcon ainsi que d'un pavillon de jardin, parfaits pour profiter des beaux jours.

À l'extérieur, un garage double ainsi que 4 places de parc viennent compléter cette propriété.

Vente possible en résidence secondaire pour la clientèle Suisse ou étrangère avec permis B ou C uniquement.

**303.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**7.50**  
Pièces

**6**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	79247
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	7.5
Chambres	6
Salle de bain	3
Surface habitable	303 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	890 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	2000
--------------	------

---