



**Appartement de 4.5 pièces  
NEUF**

Siviriez

**Prix de vente : CHF 630'000.-**

# Présentation

---

## NOUVELLE PROMOTION DE 25 LOGEMENTS

Ce bel immeuble résidentiel, aux lignes architecturales épurées et modernes, propose 25 appartements à vendre, du studio au 5.5 pièces.

Vous résiderez en pleine campagne, au calme dans le paisible village de Siviriez.

À 5 min de Romont et à 15 min de l'autoroute.

La nouvelle construction intègre la technologie géocooling pour rafraichir naturellement l'habitat en été.

Bordé de toute part par les champs, ce petit village fribourgoise est un cocon de tranquillité au cœur du district de la Glâne.

**109.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.50**  
Pièces

**3**  
Chambres



**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

**TRANSFORMONS VOS PROJETS EN SUCCÈS**  
Force d'un réseau international  
Expert dans le courtage romand  
Savoir-faire immobilier reconnu  
Marketing percutant

**MARYLINE ROSSET**  
Courtière

Faites estimer gratuitement  
votre bien immobilier en ligne

Contactez-moi via  
le formulaire en ligne

**BARNES | Fribourg**  
Avenue de Pérolles 3 – 1700 Fribourg

D. +41 26 347 47 66 – M. +41 77 499 84 52  
maryline.rosset@barnes-suisse.ch

## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 78520       |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Pièces             | 4.5                 |
| Chambres           | 3                   |
| Salle de bain      | 2                   |
| Surface habitable  | 109 m <sup>2</sup>  |
| Surface du terrain | 2198 m <sup>2</sup> |

---

### Bâtiment

---

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nombre d'étages | 1 |
|-----------------|---|

---