

Belle villa d'architecte avec vue panoramique sur le lac

Cologny

Prix de vente : CHF 14'500'000.-

Présentation

Cette magnifique maison d'architecte profite d'une superbe situation à proximité immédiate du lac et à l'abri des regards.

Sise sur une belle parcelle de presque 3'000 m², magnifiquement paysagée et privative, elle profite d'une vue panoramique sur le lac, la ville et le Jura. La maison est dotée de généreux volumes et bénéficie d'une belle luminosité grâce à ses grandes baies vitrées.

Construite en 1980 et rénovée en 2007, elle se distribue sur 4 niveaux et demi-niveaux et propose une surface habitable d'environ 800 m² répartis comme suit :

Rez-de-chaussée

- Large hall d'entrée
- Plusieurs salons
- Vaste salle à manger hexagonale
- Cuisine séparée agencée et équipée avec accès direct à la partie service de la maison

Un magnifique escalier dessert ces différents espaces, tous baignés de lumière.

1er étage

- Suite parentale avec dressing en duplex et 2 salles de bains attenantes
- Suite pour les invités avec joli petit salon privé et une salle de bains attenante

Rez inférieur

- Superbe piscine intérieure ouverte sur le jardin
- 5 chambres avec salle de douche attenante et accès au jardin / terrasse
- Grand bureau avec cheminée
- Home cinema
- Salle de sport
- Sauna et bain froid

Extérieur- Couvert pour 2 voitures

- Garage pour 6 à 8 voitures
- Portail électrique

Propriété atypique à découvrir sans tarder !

800.00 m²
Surface

15.00
Pièces

7
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	58362
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	15
Chambres	7
Salle de bain	7
Surface habitable	800 m ²
Surface du terrain	2920 m ²

Bâtiment

Construction	1980
--------------	------
