



**Villa dans un domaine privé et sécurisé**

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 48'464**

# Présentation

---

Villa neuve située dans un domaine privé et sécurisé, à quelques minutes à pied de la plage des Salins. Terrain d'environ 1334 m<sup>2</sup> Villa de 150 m<sup>2</sup>, sur deux niveaux. La propriété se compose d'un vaste séjour avec une cheminée centrale, ouvert sur des terrasses et face à la piscine avec espace salon, salle à manger et cuisine ouverte. Des toilettes invités ainsi qu'une chambre avec accès sur l'extérieur et une salle de douches viennent compléter ce niveau. L'étage se compose d'une chambre principale avec salle de bains complète (douche, baignoire et toilettes) et terrasse, de deux chambres, d'une salle de douches et des toilettes séparés. Toutes les chambres sont climatisées. La villa est équipée d'une piscine de 8mx4m au sel, d'une alarme, WIFI par la fibre, d'un espace parking, d'une buanderie, d'un garage et d'un terrain de pétanque. Numéro d'enregistrement: 83119005883DP Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

**150.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**6.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STZ230022
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	150 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1334 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2013
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	2

---