



RIVIERA ADDRESS
REFINING THE ART OF LIVING



A collage of three images showcasing a luxury villa. The top image shows the exterior of the villa with a traditional tiled roof and a covered terrace area. The middle image is a close-up of the tiled roof. The bottom image shows an outdoor swimming pool with a wooden deck and lounge chairs.

Luxueuse villa avec 5 chambres à Saint-Tropez

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 95'333,33

Présentation

Découvrez cette villa entièrement neuve, au cœur d'un quartier résidentiel sécurisé, à deux pas des plages et du centre-ville de Saint-Tropez. Dotée d'une superficie de plus de 350m², elle offre une atmosphère contemporaine et raffinée, sublimée par des matériaux de qualité et des prestations soignées. Au rez-de-chaussée, l'entrée mène à une vaste pièce de réception comprenant une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle à manger, un salon baigné de lumière, ouverts sur la terrasse et la piscine. Des toilettes invités ainsi que deux chambres en suite, avec salle de douches et toilettes privatives, viennent compléter ce niveau. À l'étage, la suite parentale séduit par ses généreux volumes et offre un dressing, une salle de bains complète avec baignoire et douche, ainsi qu'une terrasse privative. Une chambre supplémentaire avec salle de douches et toilettes se trouve également à ce niveau. Le niveau inférieur accueille une cinquième chambre en suite avec salle de douches et toilettes privatives. Une buanderie, et une chambre de service idéale pour le personnel, avec salle de douches et toilettes. Pour le plaisir et la détente, un espace de loisirs exceptionnel vous attend : cinéma, mini-bar et baby-foot, ainsi qu'une salle de sport prestigieuse avec sauna. Un lieu d'exception pour savourer l'art de vivre tropézien dans un cadre luxueux. N° d'enregistrement : 831190066899M Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

352.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STZ240238
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	352 m ²
Surface du terrain	1000 m ²

Bâtiment

Construction	2023
Exposition	Sud-ouest
Nombre d'étages	3
