

Elégante villa 8 chambres avec jardin paysager et piscine

Ramatuelle

Loyer net : EUR (€) 141'552,67

Présentation

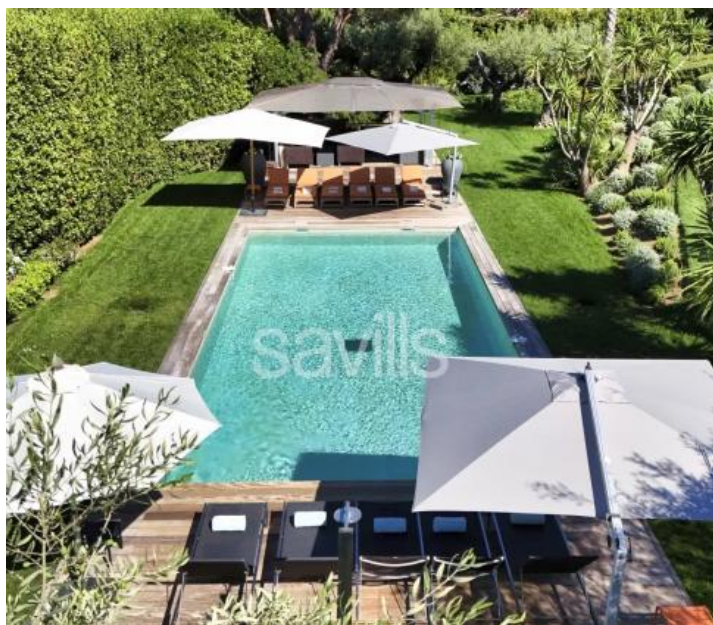
Propriété au coeur d'un jardin magnifiquement paysager, où l'on respire la Provence et une situation idéale entre Pampelonne et Saint-Tropez. La villa vous accueille avec une entrée donnant sur un séjour lumineux et spacieux avec deux salles à manger, cheminée centrale et télévision, le tout ouvert d'un coté sur une terrasse extérieure vue sur les collines et la mer et de l'autre, une cour extérieure paysager. Ce niveau se compose également d'un cabinet de toilettes invités, d'une cuisine indépendante équipée, donnant sur une terrasse couverte avec salle à manger et barbecue, d'une chambre en suite avec salle de bains et toilettes ainsi que deux chambres se partageant une salle de douches avec toilettes. Une autre aile de ce niveau vous donnera accès à un salon confortable avec télévision puis trois chambres en suite dont deux avec salle de bains et l'une avec salle de douches. A l'étage, vous trouverez la chambre principale avec dressing, salle de bains complète (douche et baignoire) et sa terrasse privative vue mer. Au niveau inférieur se situe une chambre pour le personnel avec salle de douches et une buanderie. Le jardin en restanques offrira tout d'abord un terrain de pétanque, puis en contre-bas, vous profiterez en toute tranquillité d'une piscine chauffée (6m x 13) avec pool house équipé d'un espace bar, d'un salon et de terrasses avec transats. La villa est équipée de la climatisation réversible dans toutes les pièces, de télévisions dans toutes les chambres, de la fibre internet et d'un système de sécurité avec alarme. Le parking extérieur peut accueillir aisément quatre véhicules et est équipé d'une borne de recharge électrique. Vous serez charmés par le cadre exceptionnel de cette villa, réunissant toutes les qualités pour un séjour agréable en famille ou entre amis. N° d'enregistrement : 831010000096D. Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

400.00 m²
Surface

9.00
Pièces

8
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	LAI140426
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	9
Chambres	8
Salle de bain	7
Surface habitable	400 m ²
Surface du terrain	9899 m ²

Bâtiment

Construction	2007
Exposition	Nord-est
Nombre d'étages	1
