

savills

## Domaine prestigieux 25 chambres avec vues mer

Grimaud

**Loyer net : EUR (€) 173'567,33**

## Présentation

---

Domaine de prestige s'étendant sur sept hectares de parc paysager, proposant 25 chambres raffinées réparties en quatre villas indépendantes. Ce lieu sera idéal pour vous accueillir entre amis ou famille. Situé à Grimaud, au cœur du Golfe de Saint-Tropez et de la forêt des Maures, vous découvrirez un lieu d'exception alliant quiétude et vues imprenables sur la méditerranée. Véritable esprit de hameau, ce domaine vous permettra de vous réunir et créer des moments de convivialité tout en préservant l'intimité de chacun. Chaque villa dispose d'un salon intérieur et extérieur, ainsi que d'une piscine privative. Les nombreuses terrasses et jardins vous promettent tranquillité et détente. Le vaste pool house vous permettra de vivre de merveilleux moments de partage, tout en profitant d'une vue imprenable sur la mer et Saint-Tropez. Vous pourrez également profiter d'une immense piscine de 20m de long. Cette magnifique propriété est destinée à ceux et celles qui sont à la recherche de calme et de charme tout étant à proximité de l'animation de Saint-Tropez. Ce domaine pourra également représenter un endroit parfait pour vos événements festifs ou professionnels. N'hésitez pas à nous solliciter pour davantage d'informations - tarifs adaptés selon votre événement. Il est également possible d'envisager une location partielle incluant deux ou trois maisons, et un tarif réduit. Numéro d'enregistrement : 83068 000519 SO Les prix varient en fonction de la période de location - seuls les tarifs minimums sont renseignés en annonces : nous vous invitons à nous consulter pour toute demande de tarification. Veuillez noter que des frais de location supplémentaires s'appliquent. Honoraires d'agence à la charge du locataire. Barème des honoraires de location disponible en ligne et sur demande. Veuillez noter que le plan n'indique pas l'emplacement précis du bien et que toutes les mesures sont approximatives, les informations sont fournies à titre indicatif uniquement.

**1200.00 m²**  
Surface

**31.00**  
Pièces

**25**  
Chambres



# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | STZ250008    |
| Charges       | N.C          |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Pièces             | 31       |
| Chambres           | 25       |
| Salle de bain      | 25       |
| Surface habitable  | 1200 m²  |
| Surface du terrain | 70000 m² |

## Bâtiment

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Construction    | 2018    |
| Exposition      | Sud-est |
| Nombre d'étages | 2       |