

# EXCLUSIVITÉ - CANNES TASSIGNY - 3 PIECES D'ANGLE DERNIER ETAGE

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 575'000**

## Présentation

---

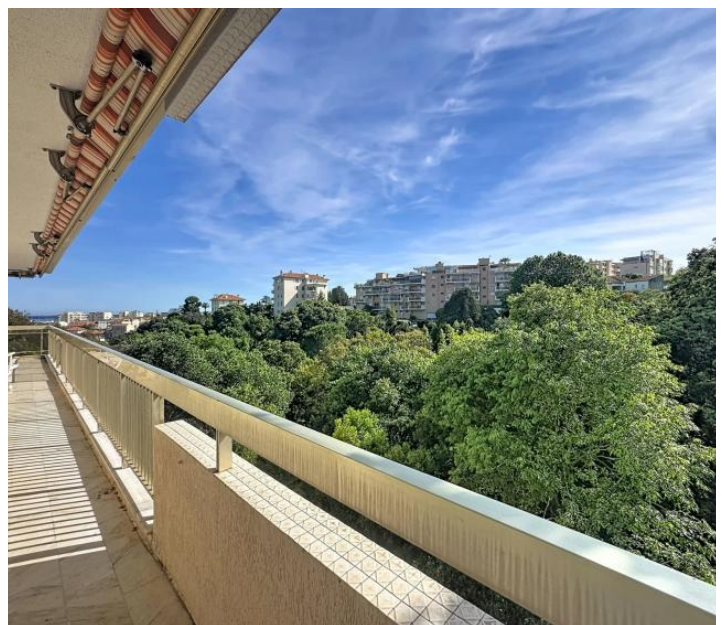
RARE À LA VENTE Dans une résidence sécurisée, gardiennée, arborée avec piscine, au 2<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur, superbe trois pièces d'angle traversant, bénéficiant d'une grande terrasse circulaire tout autour de l'appartement, exposé sud et ouest, avec vue dégagée sur les jardins, la piscine et un aperçu mer. Lumineux et doté de beaux volumes, l'appartement offre un agréable espace de vie ainsi que deux chambres, chacune disposant de sa terrasse, salle de bains ou salle d'eau en suite. Vendu avec un très grand garage fermé (21,47 m<sup>2</sup>) et une grande cave (7m<sup>2</sup>), ce bien rare mérite une visite sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**79.18 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	DT6369
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	79 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

## Bâtiment

---

Construction	1978
Exposition	Ouest Sud
Étage	99

---

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

