



ELITE
PROPERTIES

VILLA 10 PIECES 260m² VUE DEGAGEE VALLAURIS

Vallauris

Prix de vente : EUR (€) 1'199'000

Présentation

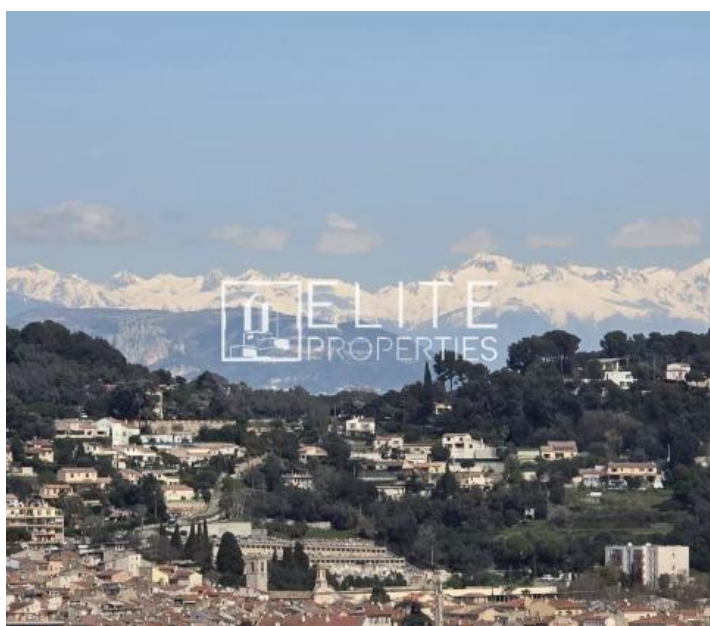
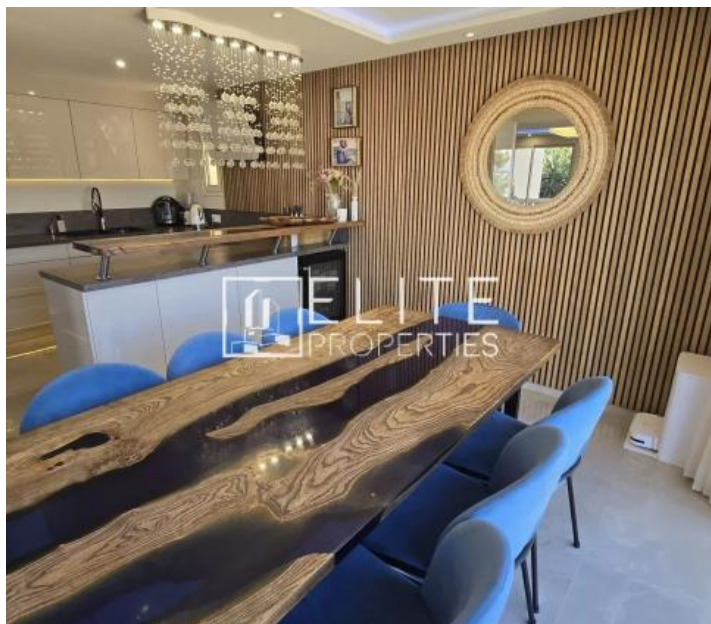
VALLAURIS (à proximité du Super Cannes) : Villa individuelle rénovée avec des matériaux de qualité, de 10 pièces de 260m² habitables + de nombreuses annexes (360m² au total), sur un terrain de 1610m² avec piscine chauffée à débordement, sauna et salle de sport. Elle est composée d'une entrée, d'un séjour/salle à manger/cuisine équipée, de 3 chambres avec leurs salles d'eau et un dressing. A l'étage : 3 autres chambres avec leurs salles d'eau également. En rez-de-jardin : un appartement 3 pièces composé d'un séjour/cuisine, 2 chambres et leurs salles de douche. Un garage/salle de sport, une budanderie, un dressing et un atelier complètent le bien. De nombreuses places de stationnement. Vue dégagée jusqu'aux montagnes, sans vis-à-vis et à proximité de toutes commodités. Prestations : tout à l'égout, panneaux solaires (électricité gratuite), plancher chauffant avec système de pompe à chaleur, climatisation réversible, poêle à bois, double vitrage, fibre, alarme. Peut être vendu meublé.

260.00 m²
Surface

10.00
Pièces

8
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	85776956
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	10
Chambres	8
Salle de bain	8
Surface habitable	260 m ²
Surface du terrain	1610 m ²

Bâtiment

Construction	1986
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

