

ELITE  
PROPERTIES

## **APPARTEMENT 2 PIECES + JARDIN ET GARAGE LE PLAN**

Grasse

**Prix de vente : EUR (€) 229'000**

# Présentation

---

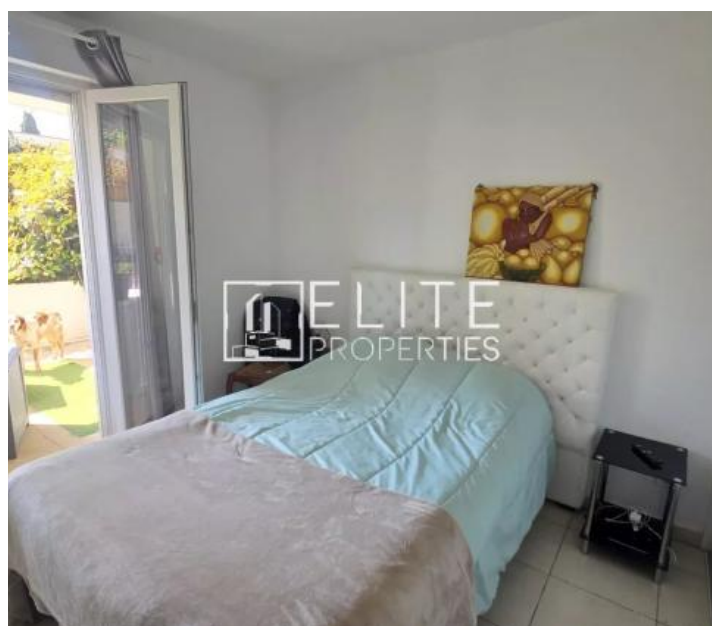
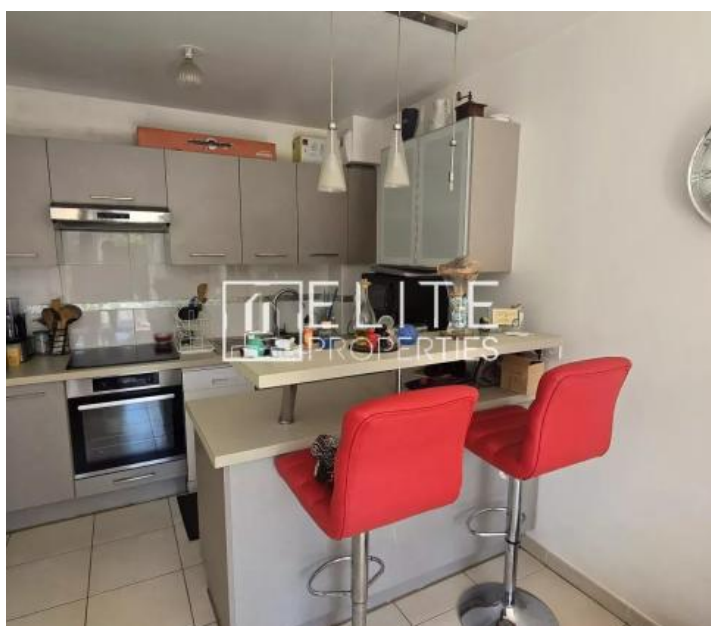
Le Plan de Grasse : Appartement 2 pièces de 40m<sup>2</sup> situé au rez-de-jardin d'une petite copropriété de standing (2 étages), récente (2012) et sécurisée, avec bosquet et terrain de boules. Il est composé d'un séjour/cuisine de 20,5m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 19m<sup>2</sup> + jardin de 20m<sup>2</sup>, une chambre avec placards et une salle de douche avec WC. Un double garage complète le bien. Au calme absolu, exposé Sud et à pied de toutes les commodités (commerces, écoles, bus...). Charges : 197 euros par mois tout inclus (chauffage, eau chaude et eau froide).

**40.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86925860
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	40 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	2012
Exposition	Sud
Étage	0.02

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

