

MAISON DE 242 m² AVEC DÉPENDANCES + PISCINE – MOUGINS

Mougins

Prix de vente : EUR (€) 1'395'000

Présentation

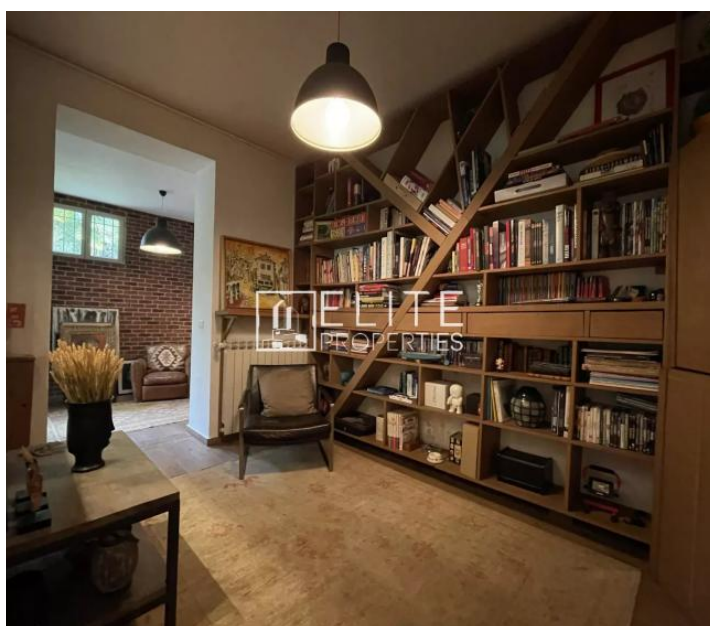
MOUGINS - Découvrez cette propriété d'environ 242 m², édifiée sur un terrain de 1 370 m², sans vis-à-vis. Elle se compose de plusieurs espaces offrant de nombreuses possibilités : • Une maison principale d'environ 148 m². • Un studio indépendant de 17 m² avec salle d'eau, WC et cuisine. • Un local de 77 m² pouvant convenir à une activité commerciale (belle visibilité). La maison principale se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon avec cuisine ouverte de 53 m², d'une salle à manger, d'un bureau avec bibliothèque ainsi que d'un WC. À l'étage, vous trouverez trois chambres, dont une avec salle de bains (baignoire et douche), une seconde avec salle d'eau et WC, ainsi qu'une troisième chambre. Une chaufferie et une buanderie viennent compléter le bien. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin, d'une piscine ainsi que d'un terrain de pétanque. Plusieurs places de stationnement complètent ce bien. Prestations : • Double vitrage • Chaudière gaz de ville • Tout-à-l'égout • À pied de toutes les commodités (commerces, bus, accès rapide à l'autoroute, balade au bord du canal) Un bien rare offrant de nombreuses possibilités : résidence principale, investissement locatif ou activité professionnelle.

242.00 m²
Surface

7.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86933650
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	242 m ²
Surface du terrain	1370 m ²

Bâtiment

Exposition	Est Sud
Nombre d'étages	2
