

## Roquebrune Cap Martin - Coquet deux pièces avec terrasse à 100 mt des plages

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 295'000**

## Présentation

---

A 100 mt des plages, dans une petite copropriété, coquet 2 pièces entièrement refait à neuf avec terrasse. L'appartement se compose d'un séjour avec coin cuisine, une chambre et une salle d'eau avec toilette et fenêtre. Double vitrage - climatisation - porte blindée - Faibles charges. Idéal pied à terre, premier achat ou investissement locatif. Ce bien est situé sur la commune de Roquebrune Cap Martin. A soli 100 m dalle spiagge, in una piccola comproprietà, questo grazioso bilocale è stato completamente ristrutturato e dispone di una terrazza. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno con doccia e finestra. Spese contenute. Ideale come pied à terre, primo acquisto o investimento locativo. Questa proprietà si trova a Roquebrune Cap Martin. 100 m from the beach, in a small condominium, charming 2-room apartment completely renovated with terrace. The apartment comprises a living room with kitchenette, a bedroom and a shower room with toilet and window. Low charges. Ideal as a pied à terre, first purchase or rental investment. This property is located in Roquebrune Cap Martin.

**29.10 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	N15609
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	29 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Exposition	Est Sud
Étage	0.01

---

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

