

# Fontvieille – grand plateau de bureaux à aménager, avec stockage et parkings

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 45'000**

# Présentation

---

Dans le secteur Fontvieille / zone d'activité de Monaco, l'un des emplacements les plus recherchés pour installer un siège, une structure de services ou des équipes opérationnelles, ce plateau professionnel coche les cases clés : grandes surfaces d'un seul tenant, accessibilité, logistique facilitée et stationnements. Ici, on est sur un environnement "business pur" : pratique, connecté, efficace, et parfait pour une entreprise qui veut regrouper ses équipes sans perdre de temps en contraintes. Le gros avantage "entreprise" : un espace de stockage d'environ 150 m<sup>2</sup> en sous-sol, organisé en plusieurs cellules/locaux de stockage, avec dégagement, et accès technique/logistique. Et surtout : 6 parkings attenants à cette zone de stockage (confort de manutention, livraisons, matériel, archives, etc.). Un plateau comme celui-ci, à Fontvieille, c'est une opportunité pour : Regrouper des équipes (direction + opérationnel) dans un même lieu. Mixer open-space + bureaux sans sacrifier la confidentialité. Ajouter une vraie dimension logistique grâce au stockage + parkings.

**856.00 m<sup>2</sup>**

Surface

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Bureau
Référence	86756809
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	856 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	3
Étage	3

---