

## Villa contemporaine de 5 chambres proche de Mougins

Mougins

**Loyer net : EUR (€) 69'333,33**

# Présentation

---

Au cœur d'un quartier résidentiel du village de La Roquette sur Siagne et à proximité de Mougins, sublime villa contemporaine de plus de 300m<sup>2</sup> sur un terrain de 2600m<sup>2</sup> arboré de nombreux oliviers et offrant des prestations haut de gamme. La villa est composée comme suit : Au rez-de-chaussée : - Un spacieux séjour lumineux avec salon TV, salle à manger donnant accès à la terrasse principale et cuisine ouverte entièrement équipée. - Une buanderie / arrière cuisine - Une salle de jeux - Un WC invité - Une chambre de maître en suite avec dressing, salle de bain/douche, WC, bénéficiant d'une magnifique vue sur le jardin et la piscine - Chambre 2 : double (180), en suite avec salle de douche et rangements - Chambre 3 : double (180), en suite avec salle de douche et rangements Au rez-de-jardin : - Une game room / music room - Chambre 4 : double (180), en suite avec salle de douche et rangements - Chambre 5 : double (180), en suite avec salle de douche et rangements - WC invité - Salle de sport équipée avec banc de musculation, sac de frappe, vélo elliptique et tapis de course - Espace spa avec jacuzzi, sauna et douche - Salle de cinéma Au niveau des espaces extérieurs : jolie piscine à débordement avec sunbeds, cuisine d'été avec plancha et four à pizza, espace repas extérieur couvert, terrain de pétanque.

**300.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**9.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	MGR6500
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	9
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	300 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Nombre d'étages	2
-----------------	---

---