

RIVIERAADDRESS  
REDEFINING THE ART OF LIVING

# Villa d'exception proche du villa de Saint-Tropez avec prestations de grand luxe

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 342'333,33**

# Présentation

---

Située au cœur d'un domaine privé ultra-sécurisé à Saint-Tropez, cette somptueuse villa de très haut standing bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à seulement 5 minutes du Château de la Messardière, des plages de Pampelonne (Tahiti) et de la mythique Place des Lices. Développant environ 800 m<sup>2</sup>, la villa se déploie sur deux niveaux et séduit par sa décoration raffinée, ses volumes spectaculaires et ses vues panoramiques sur la baie de Pampelonne, les Canoubiers et une nature luxuriante. Implantée au cœur d'un parc paysager de 9 000 m<sup>2</sup> aux essences méditerranéennes, la propriété offre une piscine à débordement de 20 mètres avec pool house et bar, idéale pour profiter pleinement de l'art de vivre tropézien. La villa comprend une cuisine entièrement équipée, des espaces de réception intérieurs et extérieurs (salons et salles à manger), ainsi que 7 chambres en suite, dont une chambre enfants et deux chambres dédiées au staff. Les prestations sont complétées par une salle de sport, un garage fermé de 66 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 3 véhicules et scooters, ainsi que 12 places de stationnement extérieures. Entièrement sécurisée (vidéosurveillance et alarme), cette propriété d'exception est idéale pour des séjours de luxe, alliant intimité, confort absolu et proximité immédiate des lieux emblématiques de la presqu'île de Saint-Tropez. Numéro d'agrément : 83119002279MX

**800.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**16.00**  
Pièces

**9**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STR3020
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	16
Chambres	9
Salle de bain	9
Surface habitable	800 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	9000 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2
Étage	0.02

---