

# Villa pieds dans l'eau au coeur des Parcs de Saint-Tropez

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 151'666,67**

# Présentation

---

Nichée au cœur du prestigieux domaine sécurisé des Parcs de Saint-Tropez, cette villa d'exception offre un cadre idyllique à quelques minutes du centre du village et des célèbres plages de Pampelonne. Bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer, cette propriété élégante propose 5 chambres raffinées et 4 salles de bain, un vaste salon avec cheminée, une salle à manger lumineuse ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. Les prestations haut de gamme incluent une piscine chauffée, un hammam, la climatisation et un système d'alarme pour un confort absolu. Un service hôtelier est assuré avec ménage quotidien, linge de maison et linge de piscine. Atout rare : un accès direct à la mer grâce à un ponton privatif, offrant une expérience exclusive et privilégiée.

**230.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**10.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STR3029
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	10
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	230 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	2300 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Exposition	Sud
------------	-----

---