

# Propriété neuve à pieds de la plage des Salins et du centre de Saint-Tropez

Saint-Tropez

BEAUCHAMP

**Loyer net : EUR (€) 114'833,33**

# Présentation

---

Édifiée en 2023, cette sublime villa neuve bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 100 mètres de la plage des Canoubiers et à 500 mètres du centre-ville de Saint-Tropez. Nichée dans un écrin de verdure, elle offre un cadre de vie luxueux avec son jardin paysager et sa fontaine, véritable invitation à la détente. La propriété propose un vaste espace de vie baigné de lumière, composé d'un élégant salon, d'une salle à manger et d'une cuisine américaine entièrement équipée. Une buanderie complète cet espace fonctionnel. La villa dispose de 4 chambres en suite, chacune avec salle de bain privative et dressing, ainsi qu'une chambre d'appoint. Deux chambres se situent en rez-de-chaussée, tandis que trois autres, dont la suite principale, occupent l'étage supérieur. Les prestations sont de très haut standing, avec des matériaux nobles et des salles de bains habillées de marbre. À l'extérieur, une grande terrasse s'ouvre sur une magnifique piscine de 14 mètres de long, entourée de bains de soleil, pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Un véritable havre de paix, à quelques pas seulement de l'effervescence tropézienne.

**250.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STR3074
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	250 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud-est
Étage	0.01

---