

A large, modern villa with a swimming pool and lounge area. The villa is a two-story building with a light-colored facade and a tiled roof. It features a covered outdoor dining area with several tables and chairs. In the foreground, there is a swimming pool with several lounge chairs and umbrellas. The villa is surrounded by lush greenery and trees. The sky is blue with some light clouds.

## Villa neuve à pieds de la plage des Canoubiers

Saint-Tropez

**Loyer net : EUR (€) 86'666,67**

# Présentation

---

Située à seulement 100 mètres de la plage des Canoubiers et à 500 mètres du centre de Saint-Tropez, cette superbe villa contemporaine, achevée en 2023, offre des prestations haut de gamme et un cadre de vie d'exception. Elle se compose de quatre élégantes chambres en suite, dont une somptueuse master. Le vaste séjour, baigné de lumière, s'ouvre sur une cuisine américaine semi-professionnelle entièrement équipée, pensée pour allier confort et convivialité. Au rez-de-chaussée, deux chambres avec dressings et salles de bains privatives bénéficient d'un accès direct au jardin paysager et à la piscine. À l'étage, deux autres chambres, dont la master, disposent chacune de leur salle de bains, d'un grand dressing et d'une vue dégagée sur le jardin et la piscine. La villa est entièrement climatisée pour un confort optimal en toute saison. À l'extérieur, une élégante piscine de 17 mètres aux eaux cristallines vient parfaire cet ensemble rare, à quelques pas de la mer et du cœur de Saint-Tropez.

**300.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**8.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	STR3073
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	8
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	300 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	3300 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
------------	-----

---