

VENDU

VENDU

RÉSERVÉE

VENDU

## VILLARVOLARD | Villa familiale de 5.5 pces

Villarvolard

**Prix de vente : CHF 894'000.-**

# Présentation

---

## VILLAS À VENDRE À VILLARVOLARD

Villarvolard est un petit village situé sur la rive droite du lac de la Gruyère. Il est surtout connu pour sa tranquillité, son cadre pittoresque et ses paysages alpins. Il est implanté sur un petit plateau qui offre une vue dominante sur le lac et les Préalpes fribourgeoises. Villarvolard compte 2 constructions emblématiques : son église et sa fontaine couverte. Fusionné en 2011 avec Corbières, ils forment la commune de Corbières qui dénombre à ce jour 1045 habitants. La commune dispose d'un cercle scolaire réunissant les villages de Corbières, Hauteville et Villarvolard permettant d'accueillir des élèves de la 1H à la 8H.

Regroupant tous les espaces nécessaires à la vie moderne, ces maisons allient confort et fonctionnalité dans des surfaces compactes, sans perte de place. Bâtie en construction traditionnelle et répartie sur 3 étages, la villa possède un sous-sol complet et dispose de :

- 1 séjour
- cuisine open space
- 4 chambres à coucher
- 2 salles d'eau, l'une au rez avec WC (douche en option) et l'autre à l'étage avec une baignoire
- 1 cave
- 1 couvert à voiture double

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire et de profiter des taux hypothécaires actuels très attractifs.

**5.50**  
Pièces

## VILLARVOLARD

6 VILLAS INDIVIDUELLES DE 5.5 PIÈCES

DÈS CHF 894'000.-



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	20260524/2
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5.5
Nombre de caves	1

---